

ROMÂNIA



Județul GIURGIU
CONSILIUL LOCAL AL MUNICIPIULUI GIURGIU

H O T Ă R Ă R E

privind modificarea și completarea inventarului bunurilor care fac parte din domeniul public al Municipiului Giurgiu, înscrise în Hotărârea Consiliului Local al Municipiului Giurgiu nr.135/26.08.1999 modificată și completată prin Hotărârea Consiliului Local al Municipiului Giurgiu nr.76/16.05.2002 privind însușirea inventarului bunurilor care aparțin domeniului public al Municipiului Giurgiu

**CONSILIUL LOCAL AL MUNICIPIULUI GIURGIU
întrunit în ședință ordinară,**

Având în vedere:

- expunerea de motive a Primarului municipiului Giurgiu, înregistrată la nr.27.512/16.07.2015;
 - raportul de specialitate al Direcției Patrimoniu - Compartimentul Patrimoniu, înregistrat la nr.27.513/16.07.2015;
 - raportul comisiei pentru administrație publică locală, juridic și de disciplină;
 - raportul comisiei de buget - finanțe, administrarea domeniului public și privat;
 - Hotărârile Consiliului Local al municipiului Giurgiu nr.135/26.08.1999 privind însușirea inventarului bunurilor care aparțin domeniului public al Municipiului Giurgiu și nr.76/16.05.2002 privind completarea inventarului bunurilor care aparțin domeniului public al Municipiului Giurgiu;
 - Dispoziția nr.178/28.01.2015 a Primarului municipiului Giurgiu, modificată prin Dispozițiile nr.236/06.02.2015, nr.500/16.03.2015 și nr.1211/22.06.2015 privind constituirea Colectivului de lucru pentru reactualizarea inventarului domeniului public al Municipiului Giurgiu;
 - prevederile Hotărâri Guvernului nr.968/2002 privind atestarea domeniului public al Județului Giurgiu, precum și al Municipiului Giurgiu, orașelor și comunelor din Județul Giurgiu, ale art.3, alin.(1) și alin.(4) și art.21 din Legea nr.213/1998 privind bunurile proprietate publică, cu modificările și completările ulterioare, ale Hotărâri Guvernului nr.548/1999 pentru aprobarea Normelor metodologice pentru aplicarea Legii nr.213/1998 și ale art.858 - 865 din Legea nr.287/2009 privind Noul Cod Civil.
- În temeiul art.36, alin.(1), alin.(2), alin.(9) și art.45 din Legea nr.215/2001, republicată, privind Administrația Publică Locală, cu modificările și completările ulterioare,

H O T Ă R Ă Ș T E :

Art.1. Se însușește modificarea și completarea inventarului bunurilor care fac parte din domeniul public al Municipiului Giurgiu, înscrise în anexa la Hotărârea Consiliului Local al municipiului Giurgiu nr.135/26.08.1999, modificată prin Hotărârea Consiliului Local al municipiului Giurgiu nr.76/16.05.2002, evidențiat și detaliat în anexa care face parte integrantă din prezenta hotărâre.

Art.2. Documentația cuprinzând bunurile prevăzute în anexa la hotărâre, se va transmite Consiliului Județean Giurgiu, în vederea aplicării procedurilor de actualizare a Hotărârii Guvernului nr.968/05.09.2002 privind atestarea domeniului public al Județului Giurgiu, precum și al Municipiului Giurgiu, orașelor și comunelor din Județul Giurgiu.

Art.3. Prezenta hotărâre se va comunica Instituției Prefectului - Județul Giurgiu în vederea exercitării controlului cu privire la legalitate, Primarului municipiului Giurgiu, Direcției Patrimoniu, Direcției Economice, Direcției Dezvoltare, Investiții, Direcției Programe Europene, Direcției Servicii Publice, Arhitectului Șef din cadrul Aparatului de specialitate al Primarului Municipiului Giurgiu, Direcției de Impozite și Taxe Locale a municipiului Giurgiu și Consiliului Județean Giurgiu.

PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ, 4*

Dinu Ionel



CONTRASEMNEAZĂ,
SECRETAR,

Roșu Petre

Giurgiu, 29 iulie 2015
Nr. 273

Adoptată cu un număr de 19 voturi pentru, din totalul de 19 consilieri prezenți

EXPUNERE DE MOTIVE


Având în vedere necesitatea modificării și completării inventarului bunurilor care aparțin domeniului public al municipiului Giurgiu care a fost însușit prin Hotărârea Guvernului nr. 968/2002, ca urmare a clarificării situației juridice a unor imobile, înscrierea dreptului de proprietate în cartea funciară, realizarea unor modernizări sau noi investiții, propun inițierea unui Proiect de Hotărâre cu următoarea titulatură:

„ Proiect de hotărâre privind modificarea și completarea inventarului bunurilor care fac parte din domeniul public al municipiului Giurgiu, înscrise în Hotărârea nr.135/26.08.1999 modificată și completată prin Hotărârea nr.76/16.05.2002 a Consiliului local al municipiului Giurgiu privind însușirea inventarului bunurilor care aparțin domeniului public al municipiului Giurgi”

Directia Patrimoniu prin Compartiment Patrimoniu va întocmi raportul de specialitate pe care îl va susține în fața comisiei pentru administrație publică locală, juridic și de disciplină, comisiei de buget – finanțe administrarea domeniului public și privat și în fața consiliului local pentru aprobare.

PRIMAR,
BARBU NICOLAE



VIZAT
VICEPRIMAR,

Vladu Alexandru

RAPORT DE SPECIALITATE

I. TEMEIUL DE FAPT:

Prin expunerea de motive nr. 27512 / 16.07.2015 Primarul municipiului Giurgiu, a inițiat Proiectul de hotărâre cu privire la modificarea și completarea inventarului bunurilor care fac parte din domeniul public al municipiului Giurgiu, înscrise în Hotărârea Consiliului local al municipiului Giurgiu nr.135/26.08.1999 completată prin Hotărârea Consiliului local al municipiului Giurgiu nr.76/16.05.2002 privind însușirea inventarului bunurilor care aparțin domeniului public al municipiului Giurgiu, în vederea dezbaterii și aprobării sale în ședința Consiliului local al municipiului Giurgiu.

II. TEMEIUL DE DREPT:

Conform art.44 din Legea 215/2001 modificată privind administrația publică locală, Direcția Patrimoniu , Compartimentul Patrimoniu, în calitate de compartiment de resort a analizat și elaborat prezentul raport în termenul prevăzut de lege.

III. ARGUMENTE DE OPORTUNITATE:

Proiectul de hotărâre are ca obiect principal de reglementare modificarea și completarea inventarului bunurilor care fac parte din domeniul public al municipiului Giurgiu, înscrise în Hotărârea Consiliului local al municipiului Giurgiu nr.135/26.08.1999 completată prin Hotărârea Consiliului

local al municipiului Giurgiu nr.76/16.05.2002 privind însușirea inventarului bunurilor care aparțin domeniului public al municipiului Giurgiu.

De la data apariției Hotărârea Guvernului nr.968/2002 privind atestarea domeniului public al Județului Giurgiu, precum și al municipiului Giurgiu, orașelor și comunelor din Județul Giurgiu, au apărut unele modificări de elemente patrimoniale, includerea unor poziții noi sau unele care necesită radierea din evidență.

În urma clarificării situației juridice a unor imobile precum și înscrierea dreptului de proprietate a municipiului în cartea funciară, este necesară evidențierea acestora în inventarul domeniului public al municipiului Giurgiu, atât din punct de vedere al adresei, destinației clădirii, elementelor tehnice cât și a identificării cadastrale.

Astfel că, au fost efectuate măsurători, realizate de către un expert autorizat, unde s-au constatat diferențe între cele prevăzute în Hotărârea Consiliului local al municipiului Giurgiu nr.135/26.08.1999 completată prin Hotărârea Consiliului local al municipiului Giurgiu nr.76/16.05.2002 privind însușirea inventarului bunurilor care aparțin domeniului public al municipiului Giurgiu și, situația reală din teren fiind nevoie în prezent de reactualizarea cu datele reale. Prin Dispoziția nr. 178/28.01.2015 a Primarului municipiului Giurgiu modificată prin Dispozițiile nr. 236/06.02.2015, nr. 500/16.03.2015 și nr. 1211/22.06.2015 a fost constituit Colectivului de lucru pentru reactualizarea inventarului domeniului public al municipiului Giurgiu.

Colectivul de lucru compus din subcomisii pentru fiecare domeniu în parte a fost coordonat de către comisia centrală, lucrările fiind desfășurate în perioada 02.02.-22.06.2015.

Totodată în urma realizării unor investiții și lucrări de modernizare, au fost create noi locuri de joacă, parcuri, au fost înființate străzi în municipiul Giurgiu, care au necesitat reevaluarea bunurilor de către un evaluator autorizat pentru includerea acestora în inventar.

De asemenea au fost radiate din evidență toate elementele de patrimoniu care au fost casate de-a lungul timpului ca urmare a scoaterii din funcțiune sau imobilele care au fost restituite ca urmare a aplicării legilor proprietăți.

Documentația cuprinzând bunurile prevăzute în anexa la hotărâre se va transmite Consiliului Județean Giurgiu, în vederea aplicării procedurilor de actualizare a Hotărârii Guvernului nr.968/05.09.2002 privind atestarea domeniului public al Județului Giurgiu, precum și al municipiului Giurgiu, orașelor și comunelor din Județul Giurgiu,

IV. REGLEMENTĂRI LEGALE INCIDENTE:

Proiectul de hotărâre are ca temei special de drept prevederile art.3, alin. (1)și(4) și art.21 din Legii nr. 213/1998, privind bunurile proprietate publică cu modificările și completările ulterioare, ale HG nr.548/199 pentru aprobarea Normelor metodologice pentru aplicarea Legii nr.213/1998, ale art.858-865 din Legea 287/2009 privind Noul Cod Civil, art.36, alin (1) și (2), lit.,c”, alin.(9) și art.45, din Legea nr.215/2001, republicată, privind Administrația Publică Locală, cu modificările și completările ulterioare, și nu are un caracter normativ nefiind supus prevederilor Legii nr.52/2003 privind transparența decizională.

V. CONCLUZII ȘI PROPUNERI:

Proiectul de hotărâre întrunește condițiile legale și de oportunitate astfel că propunem dezbaterea și aprobarea sa în ședința Consiliului local al municipiului Giurgiu.

PREȘEDINTE COMISIE: GHIȚĂ NICULAE _____

MEMBRI : ROȘU PETRE _____

CRISTEA IOANA _____

TRĂISTARU CRISTIAN _____

STOICA SIMONA _____

GHINCEA VASILE _____

CORNOIU SILVIA _____